

## “2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México”

CONTRATO PEDIDO No. CP/071-BIS/2021, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO “OPERAGUA IZCALLI, O.P.D.M.”, REPRESENTADO POR EL C. SALVADOR REYES FLORES EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, CON LA INTERVENCIÓN DE LA C. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES, EN CALIDAD DE DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, Y EL C. RAMÓN MORENO MONTOYA, EN CALIDAD DE DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN HIDRÁULICA Y ÁREA USUARIA; Y POR LA OTRA PARTE LA PERSONA JURÍDICA COLECTIVA DENOMINADA FERRETEROS UNIDOS, S.A. DE C.V., REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. LUIS CASTAÑEDA ORTIZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, A QUIENES EN LO SUCESIVO, SE LES DENOMINARÁ “OPERAGUA” Y “EL PROVEEDOR”, RESPECTIVAMENTE Y A AMBAS “LAS PARTES”, CONFORME A LAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

#### I.- DE “OPERAGUA”

A. Es un Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Cuautitlán Izcalli, denominado “OPERAGUA Izcalli, O.P.D.M.”, creado por decreto número 34 del Poder Ejecutivo del Estado de México publicado en la Gaceta de esta entidad el dieciocho de octubre de mil novecientos noventa y uno.

B. Su Registro Federal de Contribuyentes es OPD911019 2CA

C. Tiene personalidad jurídica y patrimonio propio en términos de los artículos 115 fracción III inciso a) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 122 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México; artículos 3 fracción VI, 4 fracción V, 34 fracción I, 35 y 37 de la Ley del Agua del Estado de México.

D. Que con el **NOMBRAMIENTO** otorgado por acuerdo del Ayuntamiento Constitucional de Cuautitlán Izcalli, Estado de México durante el desahogo punto 11 correspondiente a la Septuagésima Sesión Pública del Ayuntamiento con carácter de Ordinaria de Régimen Resolutiva celebrada en fecha 10 de septiembre de 2020; el Lic. Ricardo Núñez Ayala, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Cuautitlán Izcalli tomó protesta al **C. Salvador Reyes Flores como Director General del Organismo en fecha diez de septiembre de dos mil veinte**; en términos de los artículos 21, 22 fracciones XI y XV; y demás relativos del Reglamento Interno del Organismo Público Descentralizado para Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Cuautitlán Izcalli, denominado “OPERAGUA Izcalli O.P.D.M.”, se le faculta para celebrar convenios y contratos que resulten necesarios para llevar a cabo los fines del Organismo.

E. Que con fundamento en los artículos 26 fracción I y 29 fracción XVII del Reglamento Interior del Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, asiste al Director General en la celebración del presente Instrumento, la **C. ANA PATRICIA MURGUIA VALDES**, de acuerdo a su **Designación como Directora de Administración y Finanzas**, otorgada durante la Sesión de Consejo Directivo

de OPERAGUA Izcalli, O.P.D.M. de fecha ocho de abril de dos mil veintiuno; en términos del artículo 29 fracción XVII y demás relativos del Reglamento Interno del Organismo Público Descentralizado para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Cuautitlán Izcalli, denominado “OPERAGUA Izcalli, O.P.D.M.”, se le faculta para celebrar convenios y contratos propios de su actividad.

F. Que en términos de los artículos 65 y 70 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, interviene en la celebración del presente instrumento, el Departamento de Mantenimiento y Drenaje como área usuaria, representado por el **C. Ramón Moreno Montoya**, de acuerdo a su **Designación como Director de Construcción y Operación Hidráulica**.

G. Que el importe del presente contrato pedido es para la modalidad de adjudicación directa, con fundamento en los artículos 48 fracciones IV y XI, de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, 91, 92 y 93 de su Reglamento y el artículo 49 del Presupuesto de Egresos del Gobierno del Estado de México para el Ejercicio Fiscal 2021.

H. Que tiene su domicilio fiscal en Av. La Súper, Lote 3, 7A, 7B, Manzana C-44-A, Colonia Centro Urbano, Código Postal 54700, Cuautitlán Izcalli, Estado de México

#### II.- DE “EL PROVEEDOR”, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD:

A. Que está debidamente constituida conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, y que cuenta con personalidad jurídica para contratar y obligarse, mediante instrumento número seis mil doscientos setenta y siete de fecha veintitrés de marzo de mil novecientos sesenta, otorgado ante la fe del Lic. Humberto Hassey Cadena, notario público número ciento cinco del Distrito Federal.

B. Tiene como Apoderado Legal al C. Luis Castañeda Ortiz, quien cuenta con facultades para celebrar y obligarse en términos del presente contrato, acreditando su personalidad con el poder contenido en el Instrumento Notarial número seis mil ciento cuarenta y tres de fecha catorce de junio de dos mil once, otorgado ante la fe del Notario Público Cesar Humberto Viveros González, notario público número doscientos cuatro de la Ciudad de México, mismo que bajo protesta de decir verdad expresamente manifiesta que no le ha sido revocado y se identifica con credencial para votar con clave de elector número [REDACTED] expedida a su favor por el **Instituto Federal Electoral**.

C. Se encuentra debidamente inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes con clave [REDACTED] como consta en su Cédula de Identificación Fiscal.

D. Tiene como actividad preponderante: Comercio al por menor en ferreterías y tlapalerías.

E. Su domicilio fiscal se ubica [REDACTED]

F. Cuenta con el conocimiento y recursos necesarios para el realizar los servicios contratados.

G. Es su voluntad llevar a cabo el objeto manifestado en la cláusula primera del presente Instrumento.

H. No se encuentra en ninguno de los supuestos señalados en el artículo 74 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios.

#### III.- DE “LAS PARTES”

A. Que es su voluntad celebrar el presente contrato pedido, de conformidad con lo establecido por los artículos 80 de la

## “2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México”

Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios; y 141 del Reglamento correlativo sin que existan, en forma alguna, vicios del consentimiento que lo puedan invalidar en todo o en parte.

B. Que conocen el contenido y alcance que forman parte del presente el contrato pedido, obligándose a cumplirlos cabalmente en cada uno de sus términos.

Expuesto lo anterior, las partes convienen sujetarse a las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO PEDIDO.** “EL PROVEEDOR” se obliga a suministrar el bien descrito en la Orden de compra del presente Instrumento conforme a lo solicitado por el Departamento Mantenimiento y Drenaje, a “OPERAGUA” a través del presente contrato pedido sujetándose a las condiciones de las cláusulas pactadas.

**SEGUNDA.- COSTO TOTAL DEL SERVICIO.-** El pago del servicio se realizará en la forma y el plazo indicado en el anverso de este instrumento por un monto total de **\$53,766.00** (cincuenta y tres mil setecientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N.) con IVA incluido.

**TERCERA.- SOSTENIMIENTO DE PRECIO.-** “EL PROVEEDOR”, se obliga a mantener los precios fijos contenidos en su oferta económica presentada a “OPERAGUA” hasta el término de la vigencia del presente contrato pedido.

**CUARTA. - CONDICIONES DE PAGO.-** “LAS PARTES” convienen en que el servicio del presente contrato pedido se pague a “EL PROVEEDOR”, concretamente en la oficina que ocupa la Dirección de Administración y Finanzas de “OPERAGUA”, mediante la presentación de la factura original a la conclusión de la entrega correspondiente, con sello y firma de la Titular de la Dirección de Construcción y , para ser liquidada en una sola exhibición a los treinta días naturales.

**QUINTA.- VIGENCIA.-** La vigencia del presente contrato pedido, es por el periodo comprendido del **01 de julio de 2021 al 01 de agosto de 2021.**

**SEXTA.- PLAZO DE ENTREGA.** El servicio objeto del presente contrato pedido, deberá ser suministrado dentro del término ofertado en su propuesta y descrito en la orden de compra del requerimiento.

**SÉPTIMA.- RECEPCIÓN Y ACEPTACIÓN DEL BIEN.** El servicio objeto del presente contrato, deberá ser realizado durante los días, mes, año y lugar señalado en el mismo, el cual será recibido previa verificación del cumplimiento de las especificaciones convenidas por lo que hasta tanto no se cumpla, no se tendrá por recibido.

El servidor público facultado para verificar el bien será el **C. José Genaro Olguín Castro**, servidor público facultado para supervisar el bien, quien será responsable de su aceptación a satisfacción o su rechazo, determinación de los incumplimientos y de hacer cumplir los plazos que en su caso se establezcan en el presente pedido.

**OCTAVA.- DE LAS GARANTÍAS.** “EL PRESTADOR DE SERVICIOS” deberá de apegarse a las siguientes:

**GARANTÍA DE DEFECTOS O VICIOS OCULTOS.** Por otra parte “EL PROVEEDOR” deberá constituir garantía por doce meses, contra defectos de fabricación o vicios ocultos, respecto del material de uso, a partir de la fecha de entrega de los bienes, considerando incluso la reposición del bien, sin ningún costo adicional y a entera satisfacción del Organismo; conforme a lo dispuesto por el artículo 76 fracción IV de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios y el artículo 128 fracción III de su Reglamento.

**NOVENA.- PENA CONVENCIONAL.-** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 67 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, “LAS PARTES” establecen que en caso de que “EL PROVEEDOR”, incumpla parcial o totalmente con el presente acuerdo de voluntades, “OPERAGUA” le aplicará una pena del 0.25% (cero punto veinticinco por ciento) por día hábil de atraso, con un tope máximo del 10% (diez por ciento) del importe total del contrato pedido sin incluir I.V.A. (impuesto al valor agregado).

**DÉCIMA.- CAUSAS DE RESCISIÓN.** De conformidad con los artículos 68, 71 y 72 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, serán causas de rescisión además de las señaladas por la ley, las siguientes imputables a “EL PROVEEDOR”:

1. Cancelación o terminación anticipada.- De conformidad con lo establecido por el artículo 72 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios y 120 de su Reglamento, “OPERAGUA” podrá dar por terminado anticipadamente el pedido cuando concurren razones de interés general o bien por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir bienes o servicios originalmente contratados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado o se determine la nulidad de los actos que dieron origen al pedido, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Contraloría Interna.
2. En caso de que “EL PROVEEDOR” incumpla parcial o totalmente con el suministro y calidad estipulados, “OPERAGUA” podrá rescindirle administrativamente sin responsabilidad para el Organismo, debiendo otorgar previamente la garantía de audiencia a “EL PROVEEDOR”.
3. Que se encuentre inhabilitado “EL PROVEEDOR” en el desempeño para el cual se contrata.
4. Que “EL PROVEEDOR” no entregue los bienes contratados en el tiempo estipulado.
5. La negligencia en las actividades que realice “EL PROVEEDOR” relacionadas con el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente instrumento.
6. Que “EL PROVEEDOR” entregue en malas condiciones los bienes contratados.
7. Ceder a terceras personas físicas y/o morales sus derechos y obligaciones derivados de este instrumento, así como los derechos de cobro sobre la compraventa que ampara términos del artículo 66 de la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios.
8. Por cualquier otra causa imputable a “EL PROVEEDOR”.

**DÉCIMA PRIMERA.- CONFIDENCIALIDAD.-** “EL PROVEEDOR” se obliga a reservar confidencialmente todos los datos y condiciones especiales de este contrato pedido, así como de cualquier circunstancia de orden administrativa relativa a “OPERAGUA” que llegue a conocimiento de “EL PROVEEDOR” y/o de su personal como consecuencia de

## “2021. Año de la Consumación de la Independencia y la Grandeza de México”

este contrato pedido. La documentación proporcionada por “OPERAGUA” a “EL PROVEEDOR” deberá de ser tratada con toda la reserva del caso, asimismo se obliga a no divulgar ni publicar los términos y condiciones de este contrato pedido, en cuyo caso asumirá la responsabilidad civil o penal por este motivo.

**DÉCIMA SEGUNDA.- SOMETIMIENTO.- “LAS PARTES”** para el servicio de este contrato pedido, se obligan a sujetarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas que lo integran y en los términos, lineamientos, procedimientos administrativos y requisitos que establece la Ley de Contratación Pública del Estado de México y Municipios, su Reglamento y demás disposiciones legales, inclusive supletoriamente la legislación común.

**DÉCIMA TERCERA.- NOTIFICACIONES.-** Todo aviso que deba darse en relación con el presente contrato pedido, será por escrito y se enviará a los domicilios señalados en la Declaración I inciso H y el indicado en la Declaración II inciso E de este contrato pedido.

**DÉCIMA CUARTA.- JURISDICCIÓN.-** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato pedido, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en él, “LAS PARTES” se someten expresamente a la jurisdicción de los Tribunales Competentes de Cuautitlán Izcalli, Estado de México; por lo tanto, “EL PROVEEDOR” renuncia al fuero que en razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderle.

Leído que fue el presente contrato pedido y enteradas “LAS PARTES” de su contenido, alcance y fuerza legal, lo firman y ratifican por triplicado en todas sus partes en el Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México, el primero de julio del dos mil veintiuno.

OPERAGUA

C. SALVADOR REYES FLORES  
DIRECTOR GENERAL



C. ANA PATRICIA MURGUÍA VALDÉS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ÁREA USUARIA



C. RAMÓN MORENO MONTOYA  
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN  
HIDRÁULICA

EL PROVEEDOR



C. LUIS CASTANEDA ORTIZ  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
FERRETEROS UNIDOS, S.A. DE C.V.