

## ACTA FINIQUITO.

**OBRA: "MEJORAMIENTO DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS INSTALADOS EN EL POZO PROFUNDO DE AGUA POTABLE DENOMINADO: POZO MILITAR II, UBICADO EN NICOLÁS BRAVO, UNIDAD HABITACIONAL GENERALISIMO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO"**

**UBICACIÓN:** CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. OPERAGUA/DCPO/SCP-R/I3P-11/2023**

EN LA CIUDAD DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2024, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO OPERAGUA IZCALLI, O.P.D.M., LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO DE OBRA. CON LA FINALIDAD DE LEVANTAR EL ACTA FINIQUITO EN APEGO AL ARTÍCULO 170 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS INSTALADOS EN EL POZO PROFUNDO DE AGUA POTABLE DENOMINADO: POZO MILITAR II, UBICADO EN NICOLÁS BRAVO, UNIDAD HABITACIONAL GENERALISIMO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO" AL AMPARO DEL CONTRATO NÚMERO OPERAGUA/DCPO/SCP-R/I3P-11/2023. DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2023, CELEBRADO ENTRE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO OPERAGUA IZCALLI, O.P.D.M. Y EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V, CON UN IMPORTE DE \$745,564.69 (SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS 69/100 M.N.) INCLUYE I.V.A., CON RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA RECURSOS PROPIOS 2023 Y PROGRAMA DE DEVOLUCIÓN DE DERECHOS (PRODDER) 2023, DESGLOSADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. EL PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL COMPRENDE DEL 14 DE DICIEMBRE DEL 2023 AL 28 DE DICIEMBRE DEL 2023, SIENDO LA FECHA REAL DE INICIO EL 14 DE DICIEMBRE DEL 2023 Y LA FECHA REAL DE TERMINACIÓN EL 28 DE DICIEMBRE DEL 2023, COMO SE HACE CONSTAR EN BITÁCORA DE OBRA.

### DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

MEJORAMIENTO DE EQUIPOS EN POZO MILITAR II DONDE SE EJECUTARON LOS SIGUIENTES TRABAJOS: MANIOBRA DE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO TIPO SUMERGIBLE (COMPLETO), REPARACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO DE 50 HP DE POTENCIA, SUMINISTRO DE DESARENADOR PARA UN GASTO DE ENTRE 10 A 20 LPS, FABRICACIÓN DE MUFA DE EMPALME Y CONEXIONES, SUMINISTRO DE CABLE TRIFÁSICO PLANO SUBMARINO PARA ALIMENTACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE, REPARACIÓN DE MOTOR VERTICAL SUMERGIBLE, SUMINISTRO DE MOTOBOMBA VERTICAL TIPO SUMERGIBLE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRANCADOR A TENSIÓN REDUCIDA (ATR) HASTA 50 HP. 440 VOLT, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARTARAYOS Y CORTA CIRCUITOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CICLÓN GALVANIZADA CALIBRE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTÓN DE 5.0 M FABRICADO CON DOS HOJAS DE MALLA CICLÓN GALVANIZADA Y LIMPIEZA FINAL; EL DESGLOSE EXACTO DE LA CANTIDAD DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SE DESCRIBE EN EL ANEXO I DE LA PRESENTE ACTA Y LO CONSTITUYE EL FORMATO DEL RESUMEN DEL ACTA FINIQUITO.



## ACTA FINIQUITO.

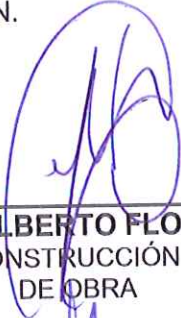
### RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN	PERIODO		IMPORTE EJERCIDO CON IVA	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO CON IVA	RETENCIONES LEGALES.	IMPORTE LIQUIDO	ESTATUS DE PAGO
	DEL	AL					
1 (UNO) FINIQUITO	14/12/23	28/12/23	\$ 745,564.69	\$0.00	\$3,213.64	\$742,351.05	POR PAGAR
TOTAL			\$ 745,564.69	\$0.00	\$3,213.64	\$742,351.05	

PARA GARANTIZAR EL MENCIONADO CONTRATO Y PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 66 DE LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE OTORGÓ LA FIANZA No. 3153-10730-5 DE VICIOS OCULTOS, EXPEDIDA EL DÍA 29 DE DICIEMBRE DE 2023 CON UN IMPORTE DE \$ 74,556.46 (SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 46/100 M.N.), EXPEDIDA POR ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. QUE CUBRE EL 10% DEL MONTO EJERCIDO CON I.V.A. PARA GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, LA CUAL ESTARÁ VIGENTE HASTA DOCE MESES DESPUÉS DE RECEPCIONADOS LOS TRABAJOS.


UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO OPERAGUA/DCPO/SCP-R/I3P-11/2023 DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2023. POR LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 13:50 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2024, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO POR DUPLICADO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

"POR OPERAGUA IZCALLI O.P.D.M"




---

**ING. MARIO ALBERTO FLORES ARAUZ**  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA




---

**ING. ANGÉLICA LÓPEZ MARTINEZ**  
 TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA.




---

**ING. DANIEL HERNÁNDEZ CÁRDENAS**  
 TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA.




---

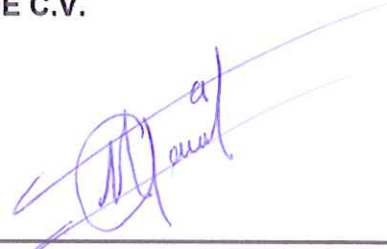
**ING. ALEJANDRO ROMÁN REBOLLAR SÁNCHEZ**  
 RESIDENTE DE OBRA

## ACTA FINIQUITO.

**POR EL CONTRATISTA  
EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.**



**C. ERIKA ALEJANDRA MARTÍNEZ BARRERA.**  
ADMINISTRADOR ÚNICO



**ARQ. MARCO ANTONIO CHAVEZ GRANADOS**  
SUPERINTENDENTE DE OBRA



**ANEXO I RESUMEN DE ACTA FINIQUITO**  
**ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE**

**CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO OPERAGUA IZCALLI O.P.D.M.**

**DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA**  
**SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS**

**DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA**



OBRA: MEJORAMIENTO DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS INSTALADOS EN EL POZO PROFUNDO DE AGUA POTABLE DENOMINADO: POZO MILITAR II, UBICADO EN NICOLÁS BRAVO, UNIDAD HABITACIONAL GENERALÍSIMO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.		PRESUPUESTO CONTRATADO				ESTIMACIÓN 1						ACUMULADO		SALDO	
						ORDINARIO		EXCEDENTES		EXTRAORDINARIOS		Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	Pu	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
EMPRESA: EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.      CONTRATO: OPERAGUA/DCPO/SCP-R/I3P-11/2023															
MANIOB001	TRABAJOS PREVIOS. Maniobra de desinstalación de equipo de bombeo tipo sumergible (completo): bomba tipo sumergible, tubería, cabezal de descarga, cable submarino de diferentes capacidades con tubería de columna de 6" a 8" diámetro.	maniobra	1.0000	\$ 21,903.20	\$ 21,903.20	1	\$ 21,903.20	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 21,903.20	0.00	\$ -
REPARBOM50	REPARACION DE EQUIPO DE BOMBEO. Reparación de equipo de bombeo de 50 Hp de potencia, que incluye rectificando de impulsores, cambio de flecha flecha de transmisión de la bomba, separadores de impulsores y suministro de sello mecánico de carburo de silicio, incluye materiales, mano de obra y herramienta.	SERVICIO	1.0000	\$ 85,372.83	\$ 85,372.83	1	\$ 85,372.83	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 85,372.83	0.00	\$ -
DESARVORT01	Suministro de desarenador para un gasto de entre 10 a 20 LPS con funda de acero de 10" de diámetro.	PZA	1.0000	\$ 32,492.47	\$ 32,492.47	1	\$ 32,492.47	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 32,492.47	0.00	\$ -
MANIOB002	Maniobra de instalación de equipo de bombeo tipo sumergible (completo): bomba tipo sumergible, tubería de acero al carbón de 4" de diámetro en tramos de 6.10 m, cabezal de descarga, cable submarino de diferentes capacidades y poliducto para sonda.	maniobra	1.0000	\$ 36,747.49	\$ 36,747.49	1	\$ 36,747.49	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 36,747.49	0.00	\$ -
MUFA001	Fabricación de mufa de empalme y conexiones, a base de encapsulamiento incluye: resina, zapatas, material, misceláneo, mano de obra y herramienta.	pieza	1.0000	\$ 6,605.55	\$ 6,605.55	1	\$ 6,605.55	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 6,605.55	0.00	\$ -
CABSUB4	Suministro de cable trifásico plano submarino para alimentación de bomba sumergible, de cobre suave con aislamiento a base de polietileno y cubierta externa de PVC, calibre 3 x 4 AWG.	ML	20.0000	\$ 583.18	\$ 11,663.60	20	\$ 11,663.60	0	\$ -	0	\$ -	20	\$ 11,663.60	0.00	\$ -
REPARMOT50	Reparación de motor vertical sumergible que incluye: embobinado, rectificando y balanceo dinámico de rotor, armado y pruebas de aislamiento.	SERVICIO	1.0000	\$ 20,887.60	\$ 20,887.60	1	\$ 20,887.60	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 20,887.60	0.00	\$ -
BOMBSUM17	EQUIPAMIENTO ELÉCTROMEÁNICO Suministro de motobomba vertical tipo sumergible, capaz de cumplir las siguientes condiciones de operación = gasto promedio 17 l.p.s, carga dinámica total de 207.9 m operación a corriente alterna trifásica de 440 volts, motor de 50 Hp de potencia, profundidad de instalación de equipo en metros = 190 m o de acuerdo al resultado de la prueba de aforo para la selección del equipo.	pieza	1.0000	\$ 150,567.21	\$ 150,567.21	1	\$ 150,567.21	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 150,567.21	0.00	\$ -
ARRANC050HP	Suministro e instalación de arrancador a tensión reducida (ATR) hasta 50 hp. 440 Volt, totalmente alambrado con protección térmica en las tres fases, ajustable, relevador de sobrecarga con restablecimiento manual o automático, botones de arranque, paro y lámpara piloto indicadora de sobrecarga, Interruptor termomagnético de 100 Amperes para proteger el circuito de control, gabinete resistente a la corrosión con tratamiento de fosfatizado y pintura de alta calidad	pieza	1.0000	\$ 74,950.47	\$ 74,950.47	1	\$ 74,950.47	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 74,950.47	0.00	\$ -
ELECT01	Suministro e instalación de apartarayos y corta circuitos, incluye material, mano de obra y herramienta	pieza	1.0000	\$ 16,358.90	\$ 16,358.90	1	\$ 16,358.90	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 16,358.90	0.00	\$ -
TERM0300	Suministro e instalación de interruptor general termomagnético para servicio interior NEMA 1, 3F, 60 Hz, para operar a 440 volts de 300 Amperes de capacidad con gabinete se sobreponer.	pieza	1.0000	\$ 20,045.14	\$ 20,045.14	1	\$ 20,045.14	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 20,045.14	0.00	\$ -
MALLAGAL01	CERCA PERIMETRAL Suministro e instalación de malla ciclón galvanizada calibre 10.5 y abertura 55 x 55 mm con altura de 2.50 m, incluye: poste galvanizado calibre 18 tipo ligero de 42 mm de diámetro a cada 2.50 m, capucha, tensores y amarres, espada simple, alambre de púas número 12.5, mano de obra y herramienta.	M	118.0000	\$ 1,324.92	\$ 156,340.56	114.7	\$ 151,968.32	0	\$ -	0	\$ -	114.7	\$ 151,968.32	3.30	\$ 4,372.24
PORT01	Suministro e instalación de portón de 5.0 m fabricado con dos hojas de malla ciclón galvanizada calibre 10.5 y abertura 55 x 55 mm con altura de 2.50 m, incluye: postes galvanizados de 60 mm de diámetro, ced 30, capucha, tensores y amarres, alambre de púas número 12.5, mano de obra y herramienta.	pieza	1.0000	\$ 8,793.16	\$ 8,793.16	1	\$ 8,793.16	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 8,793.16	0.00	\$ -
EXT-01	CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS Limpieza final del área de la obra, que incluye: la poda y retido de elementos rizados, retido de pasto y arbustos, así como la basura y escombros producto de la ejecución de la obra, retiro del mismo fuera de la obra, retiro del mismo fuera de la obra, mano de obra, herramienta y equipo.	m2	0.0000	\$ 18.77	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	232.9376665	\$ 4,372.24	232.9376665	\$ 4,372.24	-232.94	\$ 4,372.24

IMPORTE:	\$ 642,728.18	\$ 638,355.94	\$ -	\$ 4,372.24	\$ 642,728.18
I.V.A.:	\$ 102,836.51	\$ 102,136.95	\$ -	\$ 699.56	\$ 102,836.51
IMPORTE TOTAL:	\$ 745,564.69	\$ 740,492.89	\$ -	\$ 5,071.80	\$ 745,564.69

**C. ERIKA ALEJANDRA MARTÍNEZ BARRERA**  
 ADMINISTRADOR ÚNICO EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.

**ARC. MARCO ANTONIO CHÁVEZ GRANADOS**  
 SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.

**ING. ALEJANDRO ROMÁN REBOLLAR SÁNCHEZ**  
 RESIDENTE DE OBRA DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.

**ING. DANIEL HERNÁNDEZ CÁRDENAS**  
 TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.

**ING. ANGÉLICA LÓPEZ MARTÍNEZ**  
 TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.

**ING. MARIO ALBERTO FLORES ARAUZ**  
 DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.