

ACTA FINIQUITO.

OBRA: "LINEA DE DRENAJE SANITARIO CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) CORRUGADO DE 30 CM DE Ø CALLE GARDENIAS, PUEBLO DE SANTA MARÍA TIANGUISTENGO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO".

UBICACIÓN: CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. OPERAGUA/DCPO/SCP-OP/I3P-05/2023.

EN LA CIUDAD DE CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2024**, SE REUNIERON EN LAS OFICINAS DEL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO OPERAGUA IZCALLI, O.P.D.M., LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, REPRESENTACIONES Y FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA PARA DAR POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PRESENTE CONTRATO DE OBRA. CON LA FINALIDAD DE LEVANTAR EL **ACTA FINIQUITO** EN APEGO AL ARTÍCULO 170 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, DE LA OBRA DENOMINADA: **"LINEA DE DRENAJE SANITARIO CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) CORRUGADO DE 30 CM DE Ø CALLE GARDENIAS, PUEBLO DE SANTA MARÍA TIANGUISTENGO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO"**. AL AMPARO DEL CONTRATO NÚMERO **OPERAGUA/DCPO/SCP-OP/I3P-05/2023**. DE FECHA **01 DE DICIEMBRE DE 2023**, CELEBRADO ENTRE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO OPERAGUA IZCALLI, O.P.D.M. Y EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V, CON UN IMPORTE DE \$ **1,123,675.45** (UN MILLÓN CIENTO VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 45/100 M.N.) **INCLUYE I.V.A., CON RECURSOS DERIVADOS DEL PROGRAMA RECURSOS PROPIOS 2023 Y PROGRAMA DE DEVOLUCIÓN DE DERECHOS (PRODDER) 2023**, DESGLOSADO EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS. EL PERIODO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL COMPRENDE DEL **02 DE DICIEMBRE DEL 2023 AL 28 DE DICIEMBRE DEL 2023**, SIENDO LA FECHA REAL DE INICIO EL **02 DE DICIEMBRE DEL 2023** Y LA FECHA REAL DE TERMINACIÓN EL **28 DE DICIEMBRE DEL 2023**, COMO SE HACE CONSTAR EN BITÁCORA DE OBRA.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:

INTRODUCCIÓN DE LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO, A BASE DE TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) DE 30 CM DE DIAMETRO Y CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE VISITA Y TABIQUE ROJO RECOCIDO; EL DESGLOSE EXACTO DE LA CANTIDAD DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS SE DESCRIBE EN EL **ANEXO I** DE LA PRESENTE ACTA Y LO CONSTITUYE EL FORMATO DEL RESUMEN DEL ACTA FINIQUITO.

RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN	PERIODO		IMPORTE EJERCIDO CON IVA	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO CON IVA	RETENCIONES LEGALES.	IMPORTE LIQUIDO	ESTATUS DE PAGO
	DEL	AL					
1 (UNO) FINIQUITO	02/12/2023	28/12/2023	\$ 1,123,675.45	\$0.00	\$4,843.43	\$1,118,832.02	POR PAGAR
TOTAL			\$ 1,123,675.45	\$0.00	\$4,843.43	\$1,118,832.02	

ESTA HOJA ES PARTE INTEGRANTE DEL DOCUMENTO ACTA FINIQUITO OPERAGUA/DCPO/SCP-OP/I3P-05/2023.

ACTA FINIQUITO.

PARA GARANTIZAR EL MENCIONADO CONTRATO Y PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 66 DE LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE OTORGÓ LA FIANZA No. **3153-10709-9** DE VICIOS OCULTOS, EXPEDIDA EL DÍA **29 DE DICIEMBRE DE 2023** CON UN IMPORTE DE **\$112,367.55 (CIENTO DOCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 55/100 M.N.)**, EXPEDIDA POR **ASEGURADORA ASERTA, S.A DE C.V.**, QUE CUBRE EL 10% DEL MONTO EJERCIDO CON I.V.A. PARA GARANTIZAR LA BUENA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, LA CUAL ESTARÁ VIGENTE HASTA DOCE MESES DESPUÉS DE RECEPCIONADOS LOS TRABAJOS.

UNA VEZ RATIFICADO LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, ES ACEPTADO DE CONFORMIDAD POR AMBAS PARTES MANIFESTANDO QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO, SE DAN POR TERMINADOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES GENERADAS POR EL CONTRATO, SIN DERECHO A RECLAMACIÓN. EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES QUE HACER, OTORGANDO EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, ASÍ COMO EL RECIBO MÁS EFICAZ DEL MISMO, POR LO QUE NO SE RESERVA DERECHO DE EJERCER ACCIONES DE TIPO ADMINISTRATIVO, CIVIL, PENAL, MERCANTIL O DE CUALQUIER OTRA ÍNDOLE CON EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO **OPERAGUA/DCPO/SCP-OP/I3P-05/2023**. DE FECHA **01 DE DICIEMBRE DE 2023**. POR LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS **10:50 HORAS DEL DÍA 11 DE ENERO DE 2024**, LEVANTÁNDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO POR DUPLICADO AL CALCE Y AL MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

"POR OPERAGUA IZCALLI O.P.D.M"



ING. MARIO ALBERTO FLORES ARAUZ
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA



ING. ANGÉLICA LÓPEZ MARTINEZ
TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN
Y PROYECTOS



ING. DANIEL HERNÁNDEZ CÁRDENAS
TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y
SUPERVISIÓN DE OBRA



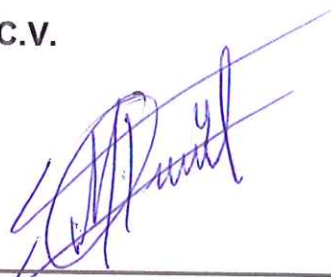
ING. OMAR ALEJANDRO BARRIGA BARRIGA
RESIDENTE DE OBRA

ACTA FINIQUITO.

**POR EL CONTRATISTA
EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.**



C. ERIKA ALEJANDRA MARTÍNEZ BARRERA.
ADMINISTRADOR ÚNICO



ARQ. MARCO ANTONIO CHAVEZ GRANADOS
SUPERINTENDENTE DE OBRA





ANEXO I RESUMEN DE ACTA FINIQUITO
 ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO PARA LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL
 MUNICIPIO DE CUAUTITLÁN IZCALLI, DENOMINADO OPERAGUA IZCALLI O.P.D.M.



DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA
 SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS
 DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA

Contrato:	Obra:	EMPRESA:	PRESUPUESTO CONTRATADO										ACUMULADO			SALDO			
			PRESUPUESTO CONTRATADO				ESTIMACIÓN 1			ACUMULADO			SALDO						
			Unidad	Cantidad	Pu	Importe	Cantidad	Importe	EXCEDENTES	EXTRAORDINARIOS	Cantidad	N AVANCE	Importe	Cantidad	% AVANCE	Importe			
	LÍNEA DE DRENAJE SANITARIO CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (PEAD) CORRUGADO DE 30 CM DE Ø, CALLE GARDENIAS, PUEBLO DE SANTA MARÍA TIANGUISTENO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.																	
Codigo	Concepto																		
A	SISTEMA DE DRENAJE																		
A01	DRENAJE SANITARIO																		
TRZ00001	Trazo y nivelación topográfica, estableciendo ejes y referencias. Incluye: materiales, acarrees, rectificación de niveles, herramienta y/o equipo, miscelaneos, mano de obra y lo requerido para su correcta ejecución.	M2	243.51	10.18	2,478.93	243.51	2,478.93	25.58	260.40	0	0	269.09	110.50%	2,739.34	-25.58	-10.50%		260.40	
DEMOL012	Demolición de carpeta asfáltica, sin afectar la base, por medios mecánicos (martillo hidráulico). Incluye: accesorios, acarrees, maniobras locales, carga y acarreo en carretilla a 1a estación de 20 m. miscelaneos, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	13.17	771.53	10,161.05	13.17	10,161.05	2.98	2,299.16	0	0	16.15	122.63%	12,460.21	-2.98	-22.63%		2,299.16	
EXMM0016	Excavación con máquina en cepas en material "B" en seco, medido en banco, con afloje, eliminación de pozos y tubería existente, y extracción de material, apilando el material a un lado de la zanja, sin afine de taludes y fondo. Incluye: conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería, cinta plástica para delimitar área de trabajo, miscelaneos, mano de obra, herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 0.00 a 2.00 ml.	M3	426.63	103.22	44,036.75	426.63	44,036.75	8.64	891.82	0	0	435.27	102.03%	44,928.57	-8.64	-2.03%		891.82	
EXMM0017	Excavación con máquina en cepas en material "B" en seco, medido en banco, con afloje, eliminación de pozos y tubería existente, y extracción de material, apilando el material a un lado de la zanja, sin afine de taludes y fondo. Incluye: conservación de la excavación hasta la instalación satisfactoria de la tubería, miscelaneos, mano de obra, herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 2.00 a 4.00 ml.	M3	37.40	107.09	4,005.17	37.40	4,005.17	12.77	1,367.54	0	0	50.17	134.14%	5,372.71	-12.77	-34.14%		1,367.54	
LCS00002	Cama de lezonite de espesor variable para tubería. Incluye: materiales, acarrees a 1a estación de 20 mts., vaciado, tendido, desperdicios, miscelaneos, mano de obra y lo requerido para su correcta ejecución.	M3	22.91	1,297.00	29,714.27	19.35	25,096.95	0	0	0	0	19.35	84.46%	25,096.95	3.56	15.54%		4,617.32	
ALCA0380	Suministro y colocación de tubo de PEAD de 12" (300 mm). Incluye: materiales, acarrees, maniobras locales para su colocación, desperdicios, miscelaneos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M	305.00	580.65	177,098.25	289.03	167,825.27	0	0	0	0	289.03	94.76%	167,825.27	15.97	5.24%		9,272.98	
POVI0019	Construcción de pozo de visita tipo común con muro de tabique rojo recocido a tizón, asentado y aplanado con mortero cemento-arena 1:3, con espesor promedio de 1.5 cm., plantilla de 15 cm. de espesor de concreto simple f'c=150 kg/cm², r.n., t.m.a. 3/4", formación de media caña, suministro y colocación de escalones prefabricados para pozo de visita, suministro y colocación de brocal y tapa de policoncreto, miscelaneos, mano de obra y herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 1.00 m. al arrastre.	PZA	2.00	12,695.07	25,390.14	2	25,390.14	1	12,695.07	0	0	3	150.00%	38,085.21	-1.00	-50.00%		12,695.07	
POVI0018	Construcción de pozo de visita tipo común con muro de tabique rojo recocido a tizón, asentado y aplanado con mortero cemento-arena 1:3, con espesor promedio de 1.5 cm., plantilla de 15 cm. de espesor de concreto simple f'c=150 kg/cm², r.n., t.m.a. 3/4", formación de media caña, suministro y colocación de escalones prefabricados para pozo de visita, suministro y colocación de brocal y tapa de policoncreto, miscelaneos, mano de obra y herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 1.25 mts. al arrastre.	PZA	2.00	12,979.35	25,958.70	2	25,958.70	0	0	0	0	2	100.00%	25,958.70	0.00	0.00%		0	
POVI0002	Construcción de pozo de visita tipo común con muro de tabique rojo recocido a tizón, asentado y aplanado con mortero cemento-arena 1:3, con espesor promedio de 1.5 cms., plantilla de 15 cm. de espesor de concreto simple f'c=150 kg/cm², r.n., t.m.a. 3/4", formación de media caña, suministro y colocación de escalones prefabricados para pozo de visita, suministro y colocación de brocal y tapa de policoncreto, miscelaneos, mano de obra y herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 1.75 mts. al arrastre.	PZA	1.00	13,715.80	13,715.80	0	0	0	0	0	0	1.00	100.00%	13,715.80	1.00	100.00%		13,715.80	
POVI0003	Construcción de pozo de visita tipo común con muro de tabique rojo recocido a tizón, asentado y aplanado con mortero cemento-arena 1:3, con espesor promedio de 1.5 cm., plantilla de 15 cm. de espesor de concreto simple f'c=150 kg/cm², r.n., t.m.a. 3/4", formación de media caña, suministro y colocación de escalones prefabricados para pozo de visita, suministro y colocación de brocal y tapa de policoncreto, miscelaneos, mano de obra y herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 2.00 m. al arrastre.	PZA	1.00	14,106.89	14,106.89	1	14,106.89	1	14,106.89	0	0	2	200.00%	28,213.78	-1.00	-100.00%		14,106.89	
POVI0004	Construcción de pozo de visita tipo común con muro de tabique rojo recocido a tizón, asentado y aplanado con mortero cemento-arena 1:3, con espesor promedio de 1.5 cm., plantilla de 15 cm. de espesor de concreto simple f'c=150 kg/cm², r.n., t.m.a. 3/4", formación de media caña, suministro y colocación de escalones prefabricados para pozo de visita, suministro y colocación de brocal y tapa de policoncreto, miscelaneos, mano de obra y herramienta y/o equipo y lo requerido para su correcta ejecución. Profundidad de 2.50 m. al arrastre.	PZA	2.00	14,826.44	29,652.88	2	29,652.88	0	0	0	0	2	100.00%	29,652.88	0.00	0.00%		0	
ALBA0024	Encofrado de tubería de 30 cm. de Ø con concreto f'c=200 kg/cm², T.M.A. 3/4", R.N., reforzado con malla electrosoldada 6-6/10-10, con sección de 68 X 68 cm. Incluye: materiales, acarrees, plantilla de concreto pobre de 5 cm. de espesor f'c=100 kg/cm², habilitado del acero de refuerzo, cimbrado y descimbrado, miscelaneos, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M	31.35	2,583.10	80,980.19	31.35	80,980.19	4.38	11,313.98	0	0	35.73	113.97%	92,294.16	-4.38	-13.97%		11,313.98	
INH03573	Reposición de toma domiciliar con tubería de polietileno de alta densidad kític de 13 mm. (1/2"). Incluye: materiales, acarrees, conector macho y hembra de 1/2", maniobras locales, miscelaneos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	40.00	1,390.52	55,620.80	40	55,620.80	0	0	0	0	40	100.00%	55,620.80	0.00	0.00%		0	
MVF01040	Descarga domiciliar con tubo de PVC sanitario de 15 cm. (6") de Ø, considerando una longitud de 3.00 m. al paramento de la vivienda. Incluye: materiales diversos, acarrees, bota, codo de inserción de 45°, cople, maniobras locales para conexión, miscelaneos, mano de obra, herramienta y/o equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	PZA	40.00	1,484.71	59,388.40	40	59,388.40	0	0	0	0	40	100.00%	59,388.40	0.00	0.00%		0	
AGPO1475	Relleno de cepa con tepetate, compactado con equipo mecánico en capas de 20 cm. de espesor al 90 % proctor. Incluye: acarreo a 1a. estación de 20 m. selección y volteo a mano, agua, herramienta y/o equipo, miscelaneos, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.	M3	444.65	563.81	250,698.12	410.22	231,286.14	0	0	0	0	410.22	92.26%	231,286.14	34.43	7.74%		19,411.98	
ACA00860	Acarreo en camión volteo, a tiro libre, de material producto de excavación, (volumen compacto) con carga mecánica, en camino plano terracería, lomerío suave revestido y lomerío pronunciado pavimentado. Incluye: maquinaria, miscelaneos, mano de obra y lo requerido para su correcta ejecución.	M3	482.43	301.97	145,679.39	482.43	145,679.39	13.52195	4,083.22	0	0	495.95195	102.80%	149,762.61	-13.52	-2.80%		4,083.22	

963685.7328
179788.072
1123675.45

IMPORTE: \$ 968,685.73
I.V.A.: \$ 154,989.72
IMPORTE TOTAL: \$ 1,123,675.45

\$ 921,667.65
\$ 147,466.82
\$ 1,069,134.47

\$ 47,018.08
\$ 7,522.89
\$ 54,540.97

0.00%
100.00%
\$ 968,685.73
\$ 154,989.72
\$ 1,123,675.45

C. ERIKA ALEJANDRA MARTÍNEZ BARRERA
ADMINISTRADOR ÚNICO
EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.

ARQ. JOSÉ ANTONIO CHAVEZ GRANADOS
SUPERVISOR EN JEFE DE CONSTRUCCIÓN
DE EDIFICADORA OSCAAR, S.A. DE C.V.

ING. OMAR ALEJANDRO BARRIGA BARRIGA
RESIDENTE DE OBRA DE
OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.

ING. DANIEL PÉREZ CÁRDENAS
TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE EJECUCIÓN Y
SUPERVISIÓN DE OBRA DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.

ING. ANGÉLICA LÓPEZ MARTÍNEZ
TITULAR DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS
DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.

ING. MARIO ALBERTO FLORES ARAUZ
DIRECTOR DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS DE OBRA
DE OPERAGUA IZCALLI, O. P. D. M.